



Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Javni bilježnik
Dražen Markuš
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 484076-2024
Sudski predmet: Ovr-9894/2025
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-694/2025

Rješenje je pravomoćno i ovršno dana 14.10.2025.

Zagreb, 31.10.2025.

Javni bilježnik
Dražen Markuš

Broj zapisa: **eb322-64c31**

Kontrolni broj: **05374-c9645-2a590**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

DANIJELA JURANIĆ
HR-82175924175



Elektronički potpisano: 31.10.2025T06:59:23 (UTC:2025-10-31T05:59:23Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 508a1d39-88f0-495c-81a0-a8e9f032bb8f





Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Javni bilježnik
Dražen Markuš
Zagreb

Jedinstveni identifikator prijedloga: 484076-2024
Sudski predmet: Ovr-9894/2025
Javnobilježnički predmet: UPP/OS-Ovr-694/2025

Javni bilježnik Dražen Markuš, Zagreb, Remetinečka cesta 112
donio je sljedeće:

RJEŠENJE O OVRSI NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

1. Nalaže se ovršeniku da u roku od 8 dana od dana dostave ovoga rješenja ovrhovoditelju namiri tražbinu iz prijedloga za ovrhu zajedno s odmjerenim troškovima.
2. Određuje se ovrha radi prisilne naplate tražbine zajedno s troškovima.
3. Nastali troškovi postupka iznose 120,00 EUR.

UPOZORENJA OVRŠENIKU:

Prigovor protiv rješenja mora biti obrazložen, dok će neobrazloženi prigovor sud odbaciti.
Ako se ovrha provodi na novčanoj tražbini ovršenika po računu na koji mu se uplaćuju primanja i naknade iz članka 172. Ovršnog zakona ili iznosi koji su izuzeti od ovrhe iz članka 173. Ovršnog zakona, ovršenik je o tome dužan obavijestiti Financijsku agenciju (FINA).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja ovršenik može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka otpravka rješenja. Prigovor se podnosi javnom bilježniku koji je rješenje o ovrsi donio, u 3 primjerka, a o istom odlučuje stvarno nadležan sud.

U Zagrebu, dana 17.07.2025.

Javni bilježnik
Dražen Markuš

Broj zapisa: **eb321-75b2d**

Kontrolni broj: **03850-8354d-20318**

Ovaj dokument je elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Novom Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

DANIJELA JURANIĆ
HR-82175924175



Elektronički potpisano: 17.07.2025T10:22:02 (UTC:2025-07-17T08:22:02Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 53a1c65a-4517-4de7-8363-6a6a7df741e4



Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **484076-2024**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
OIB	15907062900
Adresa sjedišta	Miševečka 15a, 10000 Zagreb
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Zoran Tomić
OIB	80809284399
Adresa prebivališta/sjedišta	Trg Marka Marulića 17, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Tomislav Brnadić
OIB	12671789249
Adresa prebivališta/sjedišta	Jablanska ulica 23, 10000 Zagreb
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	VESNA STANIŠIĆ-UJEVIĆ
OIB	09087441570
Adresa prebivališta	SIGET 10, 10000 Zagreb

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	30150160975
Datum isprave	13.11.2024.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Dospjela potraživanja po osnovi neplaćenih računa za toplinsku energiju
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	17,44 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	17.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,44 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30150160975-0724-5
Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	17,42 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	17.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,42 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30150160975-0724-5

Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	18,31 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	17.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	18,31 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30150160975-0724-5
Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	32,10 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	17.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	32,10 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30150160975-0724-5

Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	59,14 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	17.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	59,14 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30150160975-0724-5
Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	73,52 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	17.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	73,52 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30150160975-0724-5

Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	80,15 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	17.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	80,15 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30150160975-0724-5
Tražbina (redni broj: 8)	
Glavnica	60,96 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	17.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	60,96 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30150160975-0724-5

Tražbina (redni broj: 9)	
Glavnica	53,74 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	17.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	53,74 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30150160975-0724-5
Tražbina (redni broj: 10)	
Glavnica	39,05 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	17.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	39,05 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30150160975-0724-5

Tražbina (redni broj: 11)	
Glavnica	19,85 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	17.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	19,85 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30150160975-0724-5
Tražbina (redni broj: 12)	
Glavnica	17,44 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	17.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	17,44 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30150160975-0724-5

Tražbina (redni broj: 13)	
Glavnica	16,76 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	24.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	16,76 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30150160975-0724-5

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	505,88	0,00	0,00	505,88

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku VESNA STANIŠIĆ-UJEVIĆ, OIB: 09087441570, SIGET 10, 10000 Zagreb, da ovrhovoditelju HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Miševečka 15a, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 30150160975, namiri tražbinu u iznosu od 505,88 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 17,44 EUR od 17.08.2024.,
- na iznos od 17,42 EUR od 17.08.2024.,
- na iznos od 18,31 EUR od 17.08.2024.,
- na iznos od 32,10 EUR od 17.08.2024.,
- na iznos od 59,14 EUR od 17.08.2024.,
- na iznos od 73,52 EUR od 17.08.2024.,
- na iznos od 80,15 EUR od 17.08.2024.,
- na iznos od 60,96 EUR od 17.08.2024.,
- na iznos od 53,74 EUR od 17.08.2024.,
- na iznos od 39,05 EUR od 17.08.2024.,
- na iznos od 19,85 EUR od 17.08.2024.,

- na iznos od 17,44 EUR od 17.08.2024.,
- na iznos od 16,76 EUR od 24.08.2024.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30150160975-0724-5, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 120,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR3823600001500033197, model HR00, s pozivom na broj 30150160975-0724-5, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTEJ

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

VESNA STANIŠIĆ-UJEVIĆ	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak					
Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga - Tbr. 11.2	100,00 EUR	1	100,00 EUR	0,00 %	100,00 EUR
Ukupno					100,00 EUR

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	0,00 %	10,00 EUR
Ukupno					20,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	120,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR3823600001500033197
Model	HR00
Poziv na broj	30150160975-0724-5

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., punomoćnik: Zoran Tomić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	cb7f55e6-62f9-41e3-8880-289a65e3dd71.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	194,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	0736e3ffbe771bb4f569aa45c8317a85bf99ce57118e39d0e0fb0926f7974e51

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	7e4e56fe-35a5-4381-bbe3-1439f344cb46.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	21,7 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	1e1e27566eec949cce8b68c37a595c81d69a9c75ebe99700bf5aa7599febbcbf

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Oznaka predmeta	101
-----------------	-----

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 15.11.2024.

Broj zapisa: **25ab-5cee5**

Kontrolni broj: **05ff9-fc875-154b8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
Miševečka 15a, Zagreb
OIB: 15907062900
IBAN: HR3823600001500033197

145
Datum: 14.11.2024

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA
stanje na dan: 12.11.2024

Šifra: 30150160975
STANIŠIĆ-UJEVIĆ VESNA, OIB: 09087441570, SIGET 10, 10000 ZAGREB

Adresa SUC: SIGET 10, 10020 ZAGREB

Datum izdavanja računa	Datum isporuke / uplate	Datum dospijeća plaćanja	Opis knjiženja - broj računa	Duguje	Potražuje
31.07.2024	31.07.2023	16.08.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202307	17,44	0,00
31.07.2024	31.08.2023	16.08.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202308	17,42	0,00
31.07.2024	30.09.2023	16.08.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202309	18,31	0,00
31.07.2024	31.10.2023	16.08.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202310	32,10	0,00
31.07.2024	30.11.2023	16.08.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202311	59,14	0,00
31.07.2024	31.12.2023	16.08.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202312	73,52	0,00
31.07.2024	31.01.2024	16.08.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202401	80,15	0,00
31.07.2024	29.02.2024	16.08.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202402	60,96	0,00
31.07.2024	31.03.2024	16.08.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202403	53,74	0,00
31.07.2024	30.04.2024	16.08.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202404	39,05	0,00
31.07.2024	31.05.2024	16.08.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202405	19,85	0,00
31.07.2024	30.06.2024	16.08.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202406	17,44	0,00
08.08.2024	31.07.2024	23.08.2024	ZADUŽENJE PO RN ZA 202407	16,76	0,00
				505,88	0,00
Za platiti:				505,88	

Odgovorna osoba: Direktor HEP-TOPLINARSTVA d.o.o. mr.sc. Tomislav Brnadić, dipl.ing.stroj.

Brnadić
HEP-TOPLINARSTVO d.o.o.
ZAGREB 1
Miševečka 15/a



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Stanje na dan: 24.12.2025. 11:13

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 22971

Broj zadnjeg dnevnika: Z-32431/2024
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 67 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	657	STAMBENA ZGRADA BR. 10 I DVORIŠTE, SIGET DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA BR. 10			463 114 349	
		UKUPNO:			463	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 14.12.2010.g. pod brojem Z-59720/2010	
3.1	ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 174 i 175 Zakona o gradnji (NN 153/13) zabilježu se da je za stambenu zgradu br. 10 (349 m2) na zkčbr. 657 priloženo uvjerenje Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, klasa: 935-08/2010-02/600, urbroj: 251-15-02/4-10-2 od 15. listopada 2010.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
67.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66) stan na XVI (šesnaestom) katu lijevo koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja i balkona u površini od 57.02 čm, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi. STANIŠIĆ-UJEVIĆ VESNA, OIB: 09087441570, SIGET 10, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
83.	Na suvlasnički dio: 67		

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
83.1	Zaprimljeno 14.12.2010.g. pod brojem Z-59720/2010 Prvenstveni red upisa: Zs-7386/1996 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 26. lipnja 1996. br. Zs-7386/96 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 23. svibnja 1996. br. 20153 upisuje se hipoteka na stan upisan u All (dva) za iznos od 72,281.04 kn, a kao nositelj tog prava upisuje se: REPUBLIKA HRVATSKA	72.281,04 KN	vezano uz B 67 (67.2)
84. Na suvlasnički dio: 67			
84.1	Zaprimljeno 14.12.2010.g. pod brojem Z-59720/2010 Prvenstveni red upisa: Zs-7386/1996 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 26. lipnja 1996. br. Zs-7386/96 Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		vezano uz B 67 (67.2)
98. Na suvlasnički dio: 67			
98.1	Zaprimljeno 14.08.2024.g. pod brojem Z-22254/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU, POSL. BR. OVR. 1782/2024-2. 14.08.2024, rješenja Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, posl. br. Ovr. 1782/2024-2. od 14.08.2024., pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrši bilježnika Mladena Burec iz Zagreba, poslovni broj: Ovrv – 1624/2012 od 13.04.2012. godine., radi naplate novčane tražbine, u iznosu od 344,54 eur, zajedno sa zateznom kamatom, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O. ZA PROIZVODNJU I DISTRIBUCIJU TOPLINSKE ENERGIJE, OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	344,54 EUR	vezano uz B 67 (67.3)
98.2	Zaprimljeno 14.08.2024.g. pod brojem Z-22254/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 98.1
99. Na suvlasnički dio: 67			
99.1	Zaprimljeno 02.12.2024.g. pod brojem Z-32431/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U SAMOBORU, POSL. BROJ: OVR-2705/2024 27.11.2024, radi naplate novčane tražbine, u iznosu od 263,89 eur, zajedno sa zateznom kamatom, te radi naplate iznosa od 63,67 eur, zajedno sa zateznom kamatom, kao i radi naplate troška ovog ovršnog postupka u iznosu 62,50 eur, zajedno sa zateznom kamatom HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	263,89 EUR	vezano uz B 67 (67.3)
99.2	Zaprimljeno 02.12.2024.g. pod brojem Z-32431/2024 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 99.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.12.2025.